

第二中标候选人

中畅荣（广东）项目管理咨询有限公司

三、企业综合实力

营业执照

				<p>扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息</p>	
统一社会信用代码 91442000MA55THHY1D		<h1>营业执照</h1> <p>(副本) (1-1)</p>			
名称	中畅荣 (广东) 项目管理咨询有限公司	注册资本	人民币伍佰万元		
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2021年01月07日		
法定代表人	奉小荣	住所	中山市沙溪镇沙水路二巷4号二楼之二		
经营范围	许可项目：建设工程监理、建设工程勘察；一般项目：工程管理服务、招投标代理服务、政府采购咨询服务、政府采购代理服务、工程造价咨询业务、园林绿化工程施工、土石方工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）				
		登记机关	 <p>2021年01月04日</p>		

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244803062

企业名称: 中畅荣(广东)项目管理咨询有限公司

统一社会信用代码: 91442000MA55THHY1D

法定代表人: 奉小荣

注册地址: 中山市沙溪镇沙水路二巷4号二楼之二

有效期: 至2027年08月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程监理乙级
房屋建筑工程监理乙级
★★★★★



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月15日

一、基本资料

（一）投标承诺书

致：中山市沙溪镇城市建设和管理局

我方已收到岐江道沙溪段工程（一标段）监理招标文件，经研究上述招标文件全部内容和有关文件。我方决定参加投标，并承诺如下：

1、我方不存在招标文件第二章“投标人须知”第1.4.3项所规定的任何一种情形，否则招标人有权取消我方的中标资格。

2、我方未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列为“失信被执行人”、未在国家企业信用信息公示系统被列入“严重违法失信企业名单”。

3、我方保证在本项目投标中不与其他单位串通投标、不以行贿手段谋取中标、不挂靠或者借用资质投标，不胁迫其他潜在投标人放弃投标，不胁迫中标人放弃中标、转让中标项目。

4、我方保证所递交的投标文件及其后所提供的一切资料内容完整、真实、合法、有效。如我方成为本项目的中标候选人，我方同意并授权招标人将我方投标文件按法定要求进行公开。

5、一旦我方中标，我方保证代表业主利益，从项目目标出发，进行全方位的有效管理，使工程建设目标——投资目标、进度目标、质量目标和安全目标得以实现。

6、我方同意本投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效。在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书、招标文件和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

7、我方保证投标文件中拟投入的项目管理机构主要人员全部到位，且施工报建前不变更拟投入的相关人员，此外，保证中标后投入本项目的其他施工现场管理人员均符合施工报建要求，遵守建设行政主管部门对施工现场人员的相关管理规定，否则视同违约。具体违约条款如下：经发包人同意更换的，总监理工程师按每次计扣承包人违约金人民币50000元；变更投标文件承诺的其他管理人员按每人每次计扣违约金人民币10000元。施工报建后，因承包人原因申请变更人员须经发包人同意，总监理工程师按每次计扣承包人违约金人民币50000元；变更投标文件承诺的其他管理人员按每人每次计扣违约金人民币10000元。2、若擅自更换，未签订合同的，视为我公司弃标，若签订合同的，招标人有权终止合同。

8、我方承诺：如我方出现《承诺及违约金一览表》的违约情况，我方愿意按照招标人的要求执行，并承担由此产生的一切责任和后果。

9、如果我方中标后由于自身原因造成不能履约的，招标人有权取消我方的中标资格。

10、我方违反上述承诺、保证，或上述声明与事实不符，一经查实，我方愿意接受中山市建设行政主管部门记录不良行为，承担由此产生的一切责任。

单位名称： 中畅荣（广东）项目管理咨询有限公司 （加盖电子印章）

法定代表人或代理人： _____ （电子签名）

总监理工程师： _____ （电子签名）

日期： 2026 年 3 月 16 日

（二）项目管理机构

1. 项目管理机构主要人员配置表

岗位	姓名	性别	职称	执业或职业资格证明					备注
				证书名称	等级	证书编号	专业	社保 (有/无)	
总监理工程师	王伟	男	高级工程师	注册监理工程师注册 执业证书	国家级	43009508	市政公用工程 房屋建筑工程	有	/
专业监理工程师	易丽芳	女	工程师	监理工程师	/	B25101039	房屋建筑工程 市政公用工程	有	/

注：1. 项目管理机构主要人员配置须满足第二章“投标人须知”12. 项目管理机构基本要求，否则评审不合格。

2. 表格内容应填尽填，没有的内容可留空或填“/”。如投标人填写的“证书名称”、“证书编号”与证书不一致的，以证书为准。

二、投标人资信情况汇总表

投标人企业名称	中畅荣（广东）项目管理咨询有限公司	投标人企业地址	中山市沙溪镇沙水路二巷 4 号二楼之二			
法定代表人姓名	奉小荣		注册资金		500 万元	
企业资质类别及等级	类型：房屋建筑工程监理乙级/市政公用工程监理乙级 等级：乙级					
监理费总报价（元）	225800.00		监理费费率（%）		1.21%	
投标人服务便捷性	鉴于我司位于中山市沙溪镇沙水路二巷 4 号二楼之二，交通便利，能在短时间内响应需求。				见资信标（10-12）页	
总监理工程师姓名、资格类别及等级、学历及职称	姓名：王伟 注册执业资格：注册监理工程师 编号：43009508 职称证（如有）：高级工程师 职称专业：建筑工程管理 职称证编号：18502256	专业监理工程师姓名、资格类别及等级、学历及职称		①姓名：易丽芳 注册执业资格（如有）：/ 编号：/ 职称证（如有）：工程师 职称专业：市政工程 职称证编号： B08161130400007796 监理培训证或岗位证（如有）： 有 编号：B25101039		
投标人提供三年（从投标截止时间之日起倒算，时间以竣工验收合格证明材料的签发日期为准）						
已完成过质量合格的 市政类工程监理业绩（须包含城市道路工程） 合计 2 项						
序号	工程项目名称	工程规模	合同金额 （万元）	竣工验收收报 告时间	证明材料	备注
1	博览中心公交枢纽站周边道路改造项目工程（一期） ——施工监理	对兴政路、兴文路进行非机动车道、人行道改造。兴政路改造内容为：取消兴政路东侧路边停车位，调整为非机动车道，改造宽度大约为 4.5 米，原停车位按非机动道 2.5 米设计，采用加铺沥青罩面改造，树池	1.7111	2024.8.6	见资信标 （13-21）页	

		之间加铺花岗岩铺砖，并抬升与现状人行道共面，改造范围为中山博览中心西门以南 60 米至兴文路，长度约 285 米；兴文路改造内容为：北侧人行道采用花岗岩石板翻新，非机动车道加铺沥青罩面改造，改造总宽度约为 4.4-5.0 米，改造范围为兴政路—博览路，长度约 670 米。				
2	中山市博览中心海绵城市改造提升工程——施工监理	项目对中山市博览中心进行海绵化改造，包括旱溪提升改造 8780.5 平方米、下凹绿地 3000 平方、雨水花园 1450 平方米、台地花园 2000 平方米、地下蓄水模块 300 立方米、生态停车场 10500 平方米、生态沥青车行道约 9000 平方米、生态铺装 3000 平方米、海绵设施植物配置 22380.5 平方米。	25.84	2025.3.14	见资信标 (22-34) 页	

总监理工程师已完成过质量合格的**市政类工程监理业绩** 合计 3 项

序号	工程项目名称	工程规模	合同金额 (万元)	竣工验收报告时间	证明材料	备注
1	中山市小榄镇同安南路改造工程	项目为道路改造，全长约 482.353 米，宽度 17 米，双向 4 车道。	13.34352	2022.10.14	见资信标 (40-49) 页	
2	博览中心公交枢纽站周边道路改造项目工程（一期）——施工监理	对兴政路、兴文路进行非机动车道、人行道改造。兴政路改造内容为：取消兴政路东侧路边停车位，调整为非机动车道，改造宽度大约为 4.5 米，原停车位按非机动车道 2.5 米设计，采用加铺沥青罩面改造，树池之间加铺花岗岩铺砖，并抬升与现状人行道共面，改造范围为中山博览中心西门以南 60 米至兴文路，长度约 285 米；兴文路改造内容为：	1.7111	2024.8.6	见资信标 (50-58) 页	

		<p>北侧人行道采用花岗岩石板翻新，非机动车道加铺沥青罩面改造，改造总宽度约为 4.4-5.0 米，改造范围为兴政路—博览路，长度约 670 米。</p>				
3	<p>中山市博览中心海绵城市改造提升工程——施工监理</p>	<p>项目对中山市博览中心进行海绵化改造，包括旱溪提升改造 8780.5 平方米、下凹绿地 3000 平方、雨水花园 1450 平方米、台地花园 2000 平方米、地下蓄水模块 300 立方米、生态停车场 10500 平方米、生态沥青车行道约 9000 平方米、生态铺装 3000 平方米、海绵设施植物配置 22380.5 平方米。</p>	25.84	2025.3.14	见资信标 (59-71) 页	